



EXCMO AYUNTAMIENTO DE JAEN

Balance
Periodo: 2017

N.º CUENTA	ACTIVO	2017	2016	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
	A) Activo no corriente	347.157.863,46	346.891.765,98		A) Patrimonio neto	-101.217.600,94	-77.856.234,42
	I. Inmovilizado intangible	257.724,12	252.884,12	100, 101	I. Patrimonio	154.730.163,06	154.730.163,06
200, 201, (2800), (2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo	0,00	0,00	120	II. Patrimonio generado	-255.947.764,00	-232.586.397,48
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual	0,00	0,00	129	1. Resultados de ejercicios anteriores	-232.822.383,56	-213.131.583,36
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas	162.152,51	157.312,51	136	2. Resultado del ejercicio	-23.125.380,44	-19.454.814,12
207, (2807), (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos	0,00	0,00	133	III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00
208, 209, (2809), (2909)	5. Otro inmovilizado intangible	95.571,61	95.571,61	134	1. Inmovilizado no financiero	0,00	0,00
	II. Inmovilizado material	335.800.352,24	335.539.094,76	130, 131, 132	2. Activos financieros disponibles para la venta	0,00	0,00
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos	6.568.177,78	7.403.119,62	14	3. Operaciones de cobertura	0,00	0,00
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones	74.326.066,95	73.755.345,50	15	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados	0,00	0,00
212, (2812), (2912), (2992)	3. Infraestructuras	15.090,49	15.090,49	170, 177	B) Pasivo no corriente	412.625.132,33	376.443.397,87
213, (2813), (2913), (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico	0,00	0,00	176	I. Provisiones a largo plazo	1.100,00	0,00
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material	20.075.597,87	19.910.831,43	173, 174, 178, 179, 180, 185	II. Deudas a largo plazo	413.763.735,58	376.443.397,87
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos	234.815.419,15	234.454.707,72	16	1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
				172	2. Deudas con entidades de crédito	55.494.951,57	28.027.882,48
				186	3. Derivados financieros	0,00	0,00
				58	4. Otras deudas	358.268.784,01	348.415.515,39
				50	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo	-1.139.703,25	0,00
				520, 521, 527	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo	0,00	0,00
				526	V. Ajustes por periodificación a largo plazo	0,00	0,00
				4003, 4013, 4133, 4183, 523, 524, 528, 529, 560, 561	C) Pasivo corriente	150.056.387,72	178.844.717,84
					I. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
					II. Deudas a corto plazo	39.645.722,48	79.310.140,48
					1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
					2. Deudas con entidades de crédito	8.071.432,43	43.665.598,12
					3. Derivados financieros	0,00	0,00
					4. Otras deudas	31.574.290,05	35.644.542,36

N.º CUENTA	ACTIVO	2017	2016	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
	III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00	4002, 4012, 4132, 4182, 51	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00
220, (2820), (2920)	1. Terrenos	0,00	0,00				
221, (2821), (2921)	2. Construcciones	0,00	0,00				
2301, 2311, 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos	0,00	0,00				
	IV. Patrimonio público del suelo	0,00	0,00		IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo	110.410.665,24	99.534.577,36
240, (2840), (2930)	1. Terrenos	0,00	0,00	4000, 4010, 411, 4130, 416, 4180, 522	I. Acreedores por operaciones de gestión	103.316.678,10	92.409.038,35
241, (2841), (2931)	2. Construcciones	0,00	0,00	4001, 4011, 410, 4131, 414, 4181, 419, 550, 554, 559	2. Otras cuentas a pagar	4.379.988,12	4.177.386,61
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos	0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas	2.713.999,02	2.948.152,40
249, (2849), (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo	0,00	0,00	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	11.099.787,10	11.099.787,10	485, 568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo	0,00	0,00
2500, 2510, (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	11.099.787,10	11.099.787,10				
2501, 2511, (259), (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	0,00	0,00				
2502, 2512, (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00	0,00				
252, 253, 255, (295), (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				
257, 258, (2961), (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	0,00				
260, (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
261, 2620, 2629, 264, 266, 267, (297), (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2017	2016	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
263	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
268, 27, (2981), (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
2621, (2983)	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	0,00	0,00				
	B) Activo corriente	114.306.055,65	130.540.115,31				
38, (398)	I. Activos en estado de venta	0,00	0,00				
	II. Existencias	0,00	0,00				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00	0,00				
30, 35, (390), (395)	2. Mercaderías y productos terminados	0,00	0,00				
31, 32, 33, 34, 36, (391), (392), (393), (394), (396)	3. Aprovisionamientos y otros	0,00	0,00				
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo	99.831.134,93	116.034.315,70				
4300, 4310, 4430, 446, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	93.958.332,54	107.089.918,64				
4301, 4311, 4431, 440, 441, 442, 449, (4901), 550, 555, 558	2. Otras cuentas a cobrar	5.862.431,83	8.931.708,80				
47	3. Administraciones públicas	10.370,56	12.688,26				
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00				
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
530, 531, (539), (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
4302, 4312, 4432, (4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2017	2016	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
532, 533, 535, (595), (5960), 536, 537, 538, (5961), (5962)	3. Otras inversiones	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a corto plazo	8.177.595,17	7.443.614,17				
540, (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
4303, 4313, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	8.177.595,17	7.443.614,17				
543	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
545, 548, 565, 566, (5981), (5982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
480, 567	VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00				
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6.297.325,55	7.062.185,44				
577	1. Otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00				
556, 570, 571, 573, 574, 575	2. Tesorería	6.297.325,55	7.062.185,44				
TOTAL ACTIVO (A+B)		461.463.919,11	477.431.881,29	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		461.463.919,11	477.431.881,29