



EXCMO AYUNTAMIENTO DE JAEN

Balance
Periodo: 2019

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
	A) Activo no corriente	355.562.336,47	349.029.886,10		A) Patrimonio neto	-130.580.976,90	-125.709.721,38
	I. Inmovilizado intangible	277.507,62	257.724,12	100, 101	I. Patrimonio	161.225.976,21	154.730.163,06
200, 201, (2800), (2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo	0,00	0,00	120	II. Patrimonio generado	-291.806.953,11	-280.439.884,44
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual	0,00	0,00	129	1. Resultados de ejercicios anteriores	-281.990.111,25	-270.505.100,45
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas	181.936,01	162.152,51	136	2. Resultado del ejercicio	-9.816.841,86	-9.934.783,95
207, (2807), (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos	0,00	0,00	133	III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00
208, 209, (2809), (2909)	5. Otro inmovilizado intangible	95.571,61	95.571,61	134	1. Inmovilizado no financiero	0,00	0,00
	II. Inmovilizado material	344.185.041,75	337.672.374,88	130, 131, 132	2. Activos financieros disponibles para la venta	0,00	0,00
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos	7.046.111,49	6.889.224,49	173, 174, 178, 179, 180, 185	3. Operaciones de cobertura	0,00	0,00
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones	79.988.767,95	74.649.783,04	16	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados	0,00	0,00
212, (2812), (2912), (2992)	3. Infraestructuras	756.098,67	295.212,18	172	B) Pasivo no corriente	449.025.886,63	447.431.687,00
213, (2813), (2913), (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico	0,00	0,00	186	I. Provisiones a largo plazo	1.100,00	1.100,00
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material	21.117.985,48	20.638.361,57	58	II. Deudas a largo plazo	449.024.786,63	447.430.587,00
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos	235.276.078,16	235.199.793,60	50	1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
				520, 521, 527	2. Deudas con entidades de crédito	48.279.902,55	53.228.579,61
				526	3. Derivados financieros	0,00	0,00
				4003, 4013, 41303, 41313, 4183, 523, 524, 528, 529, 560, 561	4. Otras deudas	400.744.884,08	394.202.007,39
					III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
					IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo	0,00	0,00
					V. Ajustes por periodificación a largo plazo	0,00	0,00
					C) Pasivo corriente	145.211.611,15	128.863.513,05
					I. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
					II. Deudas a corto plazo	30.819.341,05	30.404.521,81
					1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
					2. Deudas con entidades de crédito	0,00	436.432,43
					3. Derivados financieros	0,00	0,00
					4. Otras deudas	30.819.341,05	29.968.089,38

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
	III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00	4002, 4012, 41302, 41312, 4182, 51	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00
220, (2820), (2920)	1. Terrenos	0,00	0,00				
221, (2821), (2921)	2. Construcciones	0,00	0,00				
2301, 2311, 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos	0,00	0,00				
	IV. Patrimonio público del suelo	0,00	0,00				
240, (2840), (2930)	1. Terrenos	0,00	0,00				
241, (2841), (2931)	2. Construcciones	0,00	0,00				
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos	0,00	0,00				
249, (2849), (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	11.099.787,10	11.099.787,10		IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo	114.392.270,10	98.458.991,24
2500, 2510, (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	11.099.787,10	11.099.787,10	4000, 4010, 411, 41300, 41310, 416, 4180, 522	1. Acreedores por operaciones de gestión	99.318.401,96	93.678.342,66
2501, 2511, (259), (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	0,00	0,00	4001, 4011, 410, 41301, 41311, 414, 4181, 419, 550, 554, 559	2. Otras cuentas a pagar	12.970.477,30	2.393.496,93
2502, 2512, (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas	2.103.390,84	2.387.151,65
252, 253, 255, (295), (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00
257, 258, (2961), (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00	0,00	485, 568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo	0,00	0,00
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	0,00				
260, (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
261, 2620, 2629, 264, 266, 267, (297), (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
263	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
268, 27, (2981), (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
2621, (2983)	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	0,00	0,00				
	B) Activo corriente	108.094.184,41	101.555.592,57				
38, (398)	I. Activos en estado de venta	0,00	0,00				
	II. Existencias	0,00	0,00				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00	0,00				
30, 35, (390), (395)	2. Mercaderías y productos terminados	0,00	0,00				
31, 32, 33, 34, 36, (391), (392), (393), (394), (396)	3. Aprovisionamientos y otros	0,00	0,00				
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo	85.837.868,94	91.352.841,66				
4300, 4310, 4430, 446, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	76.216.724,05	72.609.760,61				
4301, 4311, 4431, 440, 441, 442, 449, (4901), 550, 555, 558	2. Otras cuentas a cobrar	9.612.224,92	18.737.997,77				
47	3. Administraciones públicas	8.919,97	5.083,28				
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00				
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
530, 531, (539), (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
4302, 4312, 4432, (4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
532, 533, 535, (595), (5960), 536, 537, 538, (5961), (5962)	3. Otras inversiones	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a corto plazo	8.249.005,44	8.184.136,76				
540, (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
4303, 4313, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	8.176.026,72	8.184.136,76				
543	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
545, 548, 565, 566, (5981), (5982)	4. Otras inversiones financieras	72.978,72	0,00				
480, 567	VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00				
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	14.007.310,03	2.018.614,15				
577	1. Otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00				
556, 570, 571, 573, 574, 575	2. Tesorería	14.007.310,03	2.018.614,15				
TOTAL ACTIVO (A+B)		463.656.520,88	450.585.478,67	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		463.656.520,88	450.585.478,67